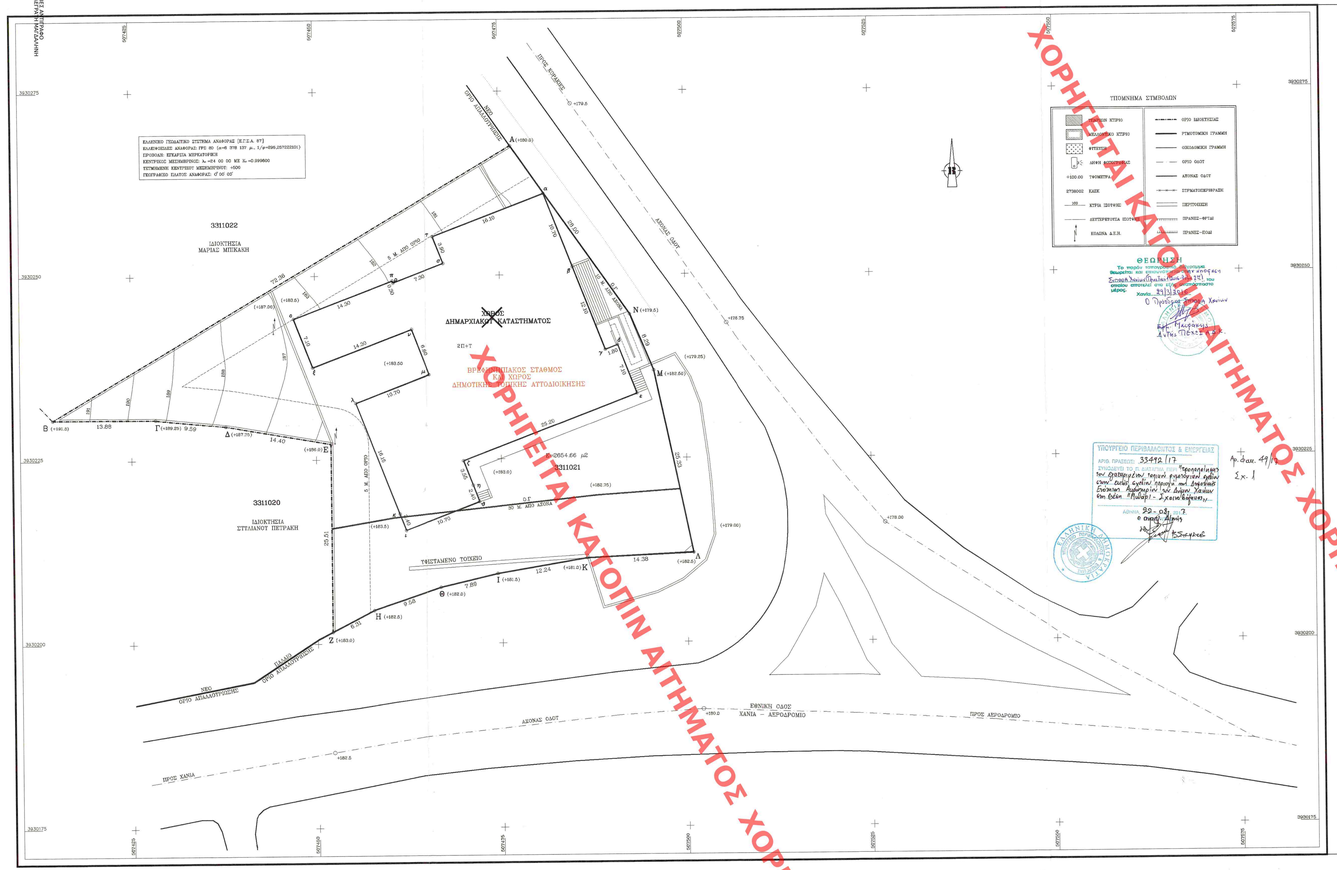
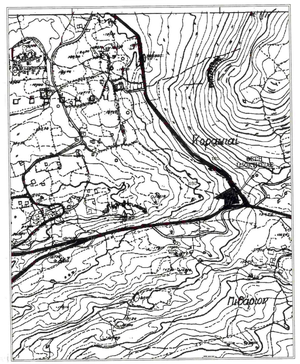



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5.000




ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

[Ε.Γ.Σ.Α. 87]

| ΣΗΜΕΙΟ | Y | X | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| A | 507476.80 | 3930367.57 | |
| B | 507414.41 | 3930332.57 | 72.06 |
| Γ | 507423.28 | 3930325.64 | 13.88 |
| Δ | 507427.84 | 3930323.88 | 9.52 |
| E | 507437.64 | 3930318.05 | 14.40 |
| Z | 507442.03 | 3930311.62 | 15.51 |
| H | 507457.63 | 3930324.50 | 6.31 |
| Θ | 507449.71 | 3930337.50 | 9.00 |
| I | 507474.38 | 3930318.40 | 12.24 |
| K | 507486.47 | 3930311.43 | 14.39 |
| Λ | 507500.84 | 3930312.92 | 20.28 |
| M | 507495.72 | 3930338.61 | 8.23 |
| N | 507482.03 | 3930314.01 | 27.99 |
| A | 507476.80 | 3930367.57 | |

Ε=1/2 ΣΥι * Σ=1(Χι - Χι+1)

Ε = 2654.66 μ2

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΕΤΖΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ

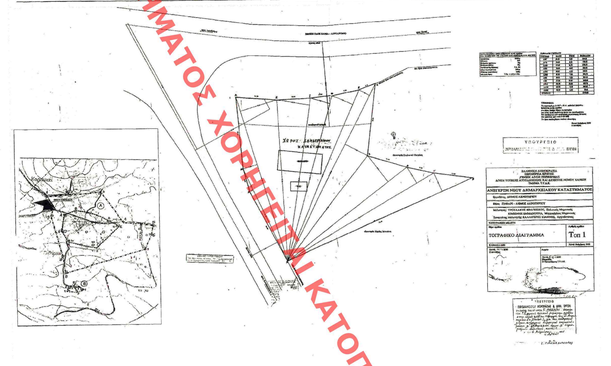
[Ε.Γ.Σ.Α. 87]

| ΣΗΜΕΙΟ | Y | X | ΜΗΚΟΣ |
|---|---|---|---|
| Α | 507481.84 | 3930351.05 | 10.70 |
| Β | 507484.21 | 3930341.35 | 10.10 |
| Γ | 507482.85 | 3930331.35 | 1.80 |
| Δ | 507483.65 | 3930329.78 | 7.10 |
| Ε | 507489.21 | 3930324.78 | 6.60 |
| Ζ | 507471.18 | 3930313.43 | 3.40 |
| Η | 507478.54 | 3930318.28 | 10.70 |
| Θ | 507482.05 | 3930315.36 | 3.40 |
| Ι | 507491.26 | 3930327.65 | 16.15 |
| Κ | 507486.52 | 3930338.61 | 10.70 |
| Λ | 507489.03 | 3930342.87 | 8.60 |
| Μ | 507494.84 | 3930337.55 | 14.30 |
| Ν | 507497.12 | 3930324.27 | 14.00 |
| Ξ | 507500.45 | 3930349.30 | 0.30 |
| Ο | 507500.21 | 3930356.26 | 7.00 |
| Π | 507503.21 | 3930351.84 | 3.90 |
| Ρ | 507497.12 | 3930351.05 | 16.10 |

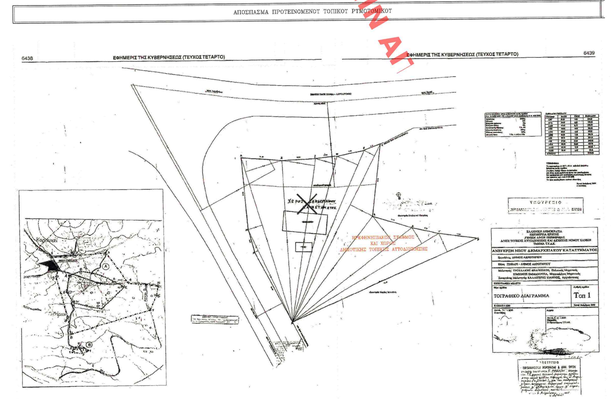
Ε=1/2 ΣΥι * Σ=1(Χι - Χι+1)

Ε = 984.14 μ2

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ[ΦΕΚ 289 Δ']/17-09-2001




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ




## ΤΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΦΕΤΑΙ ΜΕ ΤΑ ΤΠΟΜΝΗΜΑ [Α.Β.Γ.Δ...Α,Μ,Ν,Α] ΤΠΟ ΠΑΡΟΝ ΠΙΣΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΙΣΜΟΥ ΠΙΝΑΡΗ ΠΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΙΤΣΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΠΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΟΑΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ-ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ. ΤΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΟΥ ΚΑΤΟΙΚΗ ΚΑΤΑΚΤΗΤΗΣΗΣΗΣ ΕΥΡΕΙΑΣ ΩΣ ΑΚΟΛΟΥΘΟΣ:

Ε=2654.66 ΜΕ Κ.Α.Ε.Κ. [------ 3861083]

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ:

- ΟΙ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΚΑΤΑ 24.5/Π.Δ/1985 Π.Δ [Φ.Ε.Κ 279. Δ'].
- ΕΥΡΥΤΕΡΟ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ: ΤΟ ΑΠΟ 4.11.2001 Π.Δ. [ΦΕΚ 288] ΠΟΥ ΤΕΤΗΣΕΤΑΙ ΑΝΑΚΑΛΕΣΤΗΚΕΝ ΑΣΑΛΟΣΤΡΕΦΕΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ.

| | |
|---|---|
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: | E=2654.66 ΜΕ |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: | E=2000 ΜΕ |
| ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΟΨΟ: | Π=20 Μ |
| ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ: | Β=40 Μ |
| ΚΑΛΥΨΗ: | Ε=200 ΜΕ |
| ΔΟΜΗΣΗ: | Σ.Δ.=0.2 |
| Υ.Ο.: | ΠΡΟΚΗΠΟΣ/ΧΩΡΙΣ ΟΡΙΟΦΟ [ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ/ΔΕΝ ΔΟΜΕΙΤΑΙ] |
| ΠΛΑΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ: | 5.00 Μ. |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: | 7.50 Μ. + 1.20 Μ. ΕΙΔ. ΣΤΕΓΗ. |

- ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ: Ν. 2831/2000
  ΠΟΔ.4777/27-08-2001 ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΧΩΡΗΣ [ΦΕΚ 757 Σ'/17.9.2001]

| | |
|---|---|
| ΧΡΗΣΗ: | ΔΗΜΟΤΙΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ |
| ΚΑΛΥΨΗ: Π.Κ.=30% | E=0.30x2654.66=796.40 ΜΕ |
| ΔΟΜΗΣΗ: Σ.Δ.=0.4 | E=0.40x2654.66=1061.86 ΜΕ |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: | 8.50 Μ. |

3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΤΡΩΤΑΜΕΝΟΣ: [43/2000 Ο.Α]

| | |
|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ: Π.Κ.=30% | E=26.2x7.1+10.7x6.15+16.1x0.7+7.2x21.1+7.2x6.8+44.2x7.1= =278.92+172.8+72.27+97.12+48.84+420.32= 988.28 ΜΕ < ΕΠΙΤΡ/ΝΗ |
| ΔΟΜΗΣΗ: Σ.Δ.=0.4 | E=423.98+587.88=1011.84 ΜΕ < ΕΠΙΤΡ/ΝΗ |
| Η.Χ.: | E=(8.00x8.25)=67.50 ΜΕ |
| ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: | 8.50 Μ. < 8.00 Μ. |

ΤΡΩΤΑΜΕΝΟΣ: [N.4178/2013]

| | |
|---|---|
| ΠΟΣΟΣΤΟ: | E=[8.10x22.20]=180.42 ΜΕ |
| Η.Χ: | E=[10.00x2.40]=24.04 ΜΕ |

4. ΔΗΛΩΣΗ ΜΟΥΣΑΚΙΩΝ [Ν. 651/77]

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟ:

1. ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΡΙΣΜΟΥ ΠΙΝΑΡΗ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ.
2. ΕΧΕΙ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΜΑΛΟΜΕΝΟ.
3. ΑΠΕΧΕΙ ΠΛΕΙΟΝ ΤΩΝ 600 Μ. ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ.
4. ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΠΤΩΣΕΙΣ ΕΠΕΦΟΡΙΟΥ ΠΟΥ Ν. 1337/ΒΔ.
5. Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΑΔΟΜΗΤΟΥ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΙΝΗ ΠΤΟ ΕΦΚΟΣΟ ΣΤΜΗΑΤΟΛΟΓΙΟ.
6. Η ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΑΝΑΓΕΡΜΗΘΕΙ ΣΤΗΑΝΕΙ ΤΗΣ 42/2000 Ο.Α.

ΚΑΙ ΟΙ ΠΙΝΑΡΑΝΕΣ ΤΗΣ ΕΚΟΥΣΗ ΠΑΡΟΥΟΙΑΣΗΣΗΣ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 4178/2013 ΜΕ Α/Α ΑΠΑΔΕΙΜΗΣ: 2284411 ΚΑΙ ΚΑΙΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΚΩΔΙΚΟ: 47G35EC117F07DCF.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΠΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΤΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΤΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 1992/4777/7-8-2001

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΦΑΣΗ Υ.ΠΕ.ΧΟ.Δ.Ε. [ΦΕΚ 757/17.9.2001] ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΑΙ ΧΩΡΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΘΕΣΗ: ΠΙΤΘΑΡΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΟΛ. ΜΗΧ.

| | |
|---|---|
| ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: A.1<br>ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 |

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΧΟΡΗΓΕΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ